



# COMUNE DI VALLECROSA

Provincia di Imperia

SETTORE TECNICO  
Servizio Demanio



## DISCIPLINARE DI GARA

**IL COMUNE DI VALLECROSA INDICE UNA GARA CON L'USO DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA "TRASPARE" MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLA SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA S.L.A.03 - "DOG FRIENDLY" IN CONCESSIONE AL COMUNE DI VALLECROSA.**

Premesse

Il presente disciplinare contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Vallecrosia, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'aggiudicazione del servizio di gestione della SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA S.L.A.03 - "DOG FRIENDLY", in concessione al Comune di Vallecrosia in esecuzione della Determinazione n° 571 del 06/11/2020.

Oggetto del presente affidamento in gestione - *ai sensi dell'art. 45-bis del Codice della Navigazione approvato con R.D. 30/03/1942 n.327* - è la seguente spiaggia libera attrezzata:

"SLA03 – DOG FRIENDLY"	Codice CIG: Z552F10834
------------------------	------------------------

Il Comune di Vallecrosia, in conformità con l'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'espletamento della corrente procedura di gara si avvarrà della piattaforma telematica di eProcurement "TRASPARE", accessibile al seguente link: <https://comunevallecrosia.traspares.com/>

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Rag. Alessandro Cavallo, nominato con Determinazione Gen. n° 459 del 10/09/2020.

La documentazione di gara comprende:

- DISCIPLINARE DI GARA E MODULISTICA DI PARTECIPAZIONE: - *Allegato 1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE – Allegato 1.1) DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE; Allegato 2) OFFERTA TECNICA/GESTIONALE, Allegato 3) OFFERTA ECONOMICA;*
- CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI e relativi allegati (Determinazione SUAP n° 99 del 11/02/2020 ed elaborati grafici e progettuali)
- BOZZA CONTRATTO

## 1) OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

**1.1** Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione della spiaggia libera attrezzata, denominata S.L.A.03 - "DOG FRIENDLY", in concessione al Comune di Vallecrosia.

**Il gestore dovrà farsi carico dell'allestimento della spiaggia libera attrezzata mediante la realizzazione delle strutture e l'approntamento delle attrezzature per lo svolgimento dell'esercizio balneare, in conformità al progetto approvato con Determinazione Gen. N° 99 del 11/02/2020 allegata al Capitolato Speciale d'Oneri.**

**1.2** L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 28.660,90.

I costi per la sicurezza sono valutati in € 0,00 in quanto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'articolo 26, comma 3 bis, del decreto legislativo n. 81/2008.

## 2) DURATA DEL SERVIZIO:

**2.1** Il servizio avrà la durata di dieci anni dall'avvio dell'esecuzione del contratto.

**2.2** La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare il disposto degli articoli 63, comma 5, e 106 comma 11 del Codice.

## 3) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE:

L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo n. 50/2016 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice.

Le offerte saranno valutate da una Commissione, appositamente nominata dopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sulla base degli elementi e dei criteri di seguito precisati. L'aggiudicazione avverrà in favore dell'operatore economico che avrà ottenuto il punteggio maggiore, costituito dalla somma del punteggio assegnato per la valutazione della componente tecnica/gestionale (massimo 70 punti) e di quello riconosciuto alla parte economica (massimo 30 punti).

Gli elementi oggetto di valutazione nell'offerta tecnica sono:

**Di natura quantitativa (criteri 1, 5 e 6 ):** ad essi verrà attribuito punteggio tramite applicazione della formula di proporzionalità diretta tra la quantità offerta ed il punteggio disponibile (fino al massimo previsto per criterio in esame).

**Di natura discrezionale/qualitativa (criteri 2, 3 e 4 ):** ad essi i punteggi saranno attribuiti dalla Commissione, sulla base dell'attribuzione discrezionale di un coefficiente, compreso tra 0 e 1, da parte di ciascun Commissario per ogni criterio, tenendo conto dei seguenti giudizi:

- coefficiente 1= OTTIMO (Giudizio sintetico: gli interventi sono ritenuti adeguati, molto significativi e completi, ben definiti, ben articolati e qualificanti);
- coefficiente 0,75= BUONO (Giudizio sintetico: gli interventi sono ritenuti significativi, completi e ben definiti);
- coefficiente 0,50= SUFFICIENTE (Giudizio sintetico: gli interventi sono ritenuti limitati agli aspetti essenziali);
- coefficiente 0,25= INSUFFICIENTE (Giudizio sintetico: gli interventi sono ritenuti poco significativi o inadeguati);
- coefficiente 0,00= GRAVEMENTE INSUFFICIENTE (Giudizio sintetico: gli interventi richiesti sono completamente assenti o negativi).

Dopo che ciascun Commissario avrà attribuito il coefficiente ad ogni elemento presentato da ciascun concorrente, verrà calcolata la media dei coefficienti assegnati; la stessa sarà considerata quale coefficiente definitivo. Il punteggio verrà ottenuto moltiplicando il punteggio massimo attribuibile al singolo elemento per il coefficiente definitivo.

Risulterà aggiudicatario il soggetto che otterrà complessivamente il miglior punteggio complessivo ottenuto dalla somma dei singoli punteggi parziali.

A parità di punteggio finale tra più offerte si procederà all'aggiudicazione della concessione mediante sorteggio.

## **OFFERTA TECNICA/GESTIONALE (MAX 70 PUNTI/100)**

### **1) Periodo di apertura Spiaggia Libera Attrezzata – CRITERIO DI NATURA QUANTITATIVA MASSIMO PUNTI ASSEGNATI N° 15**

La tipologia di apertura offerta in sede di gara **è vincolante per tutto il periodo di durata della gestione.**

I punteggi verranno attribuito come di seguito specificato:

<b>PERIODO</b>	<b>TIPOLOGIA APERTURA</b>	<b>PUNTI ASSEGNATI</b>
1/6 - 15/09 (Obbligatorio)	Apertura minima obbligatoria	0
1/5 - 30/09	Stagione Balneare	5
1/4 – 30/04 e 01/10 - 31/10	* Elioterapica – minimo 3gg. a settimana	15

***\* in aggiunta alla tipologia "Stagione Balneare" (per le modalità si rimanda al capitolato speciale d'oneri)***

### **2) Eventuali soluzioni volte a migliorare l'accessibilità e la fruizione dell'arenile da parte dei soggetti disabili – CRITERIO DI NATURA QUALITATIVA MASSIMO PUNTI ASSEGNATI N° 5**

Implementazione di attrezzature e ausili per portatori di handicap - diversi da quelli obbligatori per legge e da quanto già previsto dal progetto - volti a favorire all'accessibilità e visitabilità dell'arenile.

Dette iniziative dovranno essere dimostrate da idonea documentazione grafica e/o descrittiva da cui si evinca la qualità progettuale prevista per l'area e/o i servizi destinati a portatori di handicap.

### **3) Proposta specifica riferita alla tematica della Spiaggia Libera Attrezzata – CRITERIO DI NATURA QUALITATIVA**

MASSIMO PUNTI ASSEGNATI N° 25

Implementazione di attrezzature e servizi oltre a quanto obbligatoriamente previsto nel Capitolato Speciale d’Oneri con riferimento alla tematica della spiaggia ovvero ACCOGLIENZA DEI CANI mediante implementazione di area e servizi dedicati.

Dette iniziative dovranno essere dimostrate da idonea documentazione grafica e/o descrittiva da cui si evinca la qualità progettuale prevista per l’area e/o i servizi da realizzarsi.

**Si precisa che è possibile installare unicamente strutture amovibili e poggiate al suolo, e che le stesse, dovranno essere ubicate esclusivamente nell’area destinata al posizionamento delle attrezzature noleggiate dal gestore (50% del fronte mare) come indicato nelle planimetrie allegata al Capitolato Speciale d’oneri.**

Non verranno pertanto prese in considerazione iniziative non conformi a quanto sopra specificato e/o in difformità rispetto a quanto previsto dalle vigenti Linee guida per le spiagge libere attrezzate approvate dalla Regione Liguria con Deliberazione n° 512 del 21/05/2004 e s.m.i., nonché dalla Legge Regionale 28/4/1999 n° 13 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

### **4) Servizi riferiti allo svago ed al benessere delle persone – CRITERIO DI NATURA QUALITATIVA**

MASSIMO PUNTI ASSEGNATI N° 12

Le iniziative offerte – non obbligatoriamente connesse alla tematica della SLA - dovranno essere riproposte annualmente per tutto **il periodo di durata della gestione.**

#### **4.1 Iniziative volte a rendere disponibili al pubblico forme di intrattenimento e di servizi nel periodo estivo (stagione balneare) connesse alla balneazione (Max 6 punti)**

Attività di svago, corsi o iniziative di vario genere da offrirsi gratuitamente, senza costi aggiuntivi per l’utenza della spiaggia libera attrezzata, da effettuarsi **nel corso della stagione balneare** (ad esclusione dei servizi base e di ristorazione).

Si precisa che le suddette attività, essendo da realizzarsi nel corso della stagione balneare potranno concretizzarsi anche in corsi di nuoto e/o attività similari.

La Commissione procederà ad una valutazione complessiva delle proposte, tenendo conto della varietà delle iniziative proposte, nonché della durata delle stesse.

#### **4.2 Organizzazione, nel periodo estivo e nel periodo elioterapico (1/4 – 30/04 oppure 1/10 - 31/10) di attività legate allo svago ed al benessere delle persone non direttamente connesse alla balneazione (Max 6 punti)**

Attività di svago, corsi o iniziative di vario genere da offrirsi gratuitamente, senza costi aggiuntivi per l’utenza della spiaggia libera attrezzata, da effettuarsi **anche al di fuori della stagione balneare** (ad esclusione dei servizi base e di ristorazione).

La Commissione procederà ad una valutazione complessiva delle proposte, tenendo conto della varietà delle iniziative proposte, nonché della durata delle stesse.

## 5) Esperienza – CRITERIO DI NATURA QUANTITATIVA

### MASSIMO PUNTI ASSEGNATI N° 10

- Precedenti esperienze maturate nell’esercizio dell’attività di “spiaggia libera attrezzata” o “stabilimento balneare”  
(per ogni anno o frazione superiore a sei mesi: punti 1,50)
- Precedenti esperienze maturate nell’esercizio dell’attività di “piscina aperta al pubblico” o “somministrazione al pubblico di alimenti e bevande” o “strutture turistico ricettive”  
(per ogni anno o frazione superiore a sei mesi: punti 1,00)

## 6) Impegno a provvedere alla fornitura del materiale necessario alla realizzazione di un ombreggiante da posizionare nelle spiagge libere – CRITERIO DI NATURA QUANTITATIVA\_

### MASSIMO PUNTI ASSEGNATI N° 3

Verranno assegnati punti 3 a chi si dichiarerà disponibile ad acquistare a propria cura e spese il materiale necessario all’allestimento di un ombreggiante da posizionarsi presso una spiaggia libera. Il materiale necessario è stato stimato in € 7.000,00 circa.

La fornitura di cui trattasi dovrà essere effettuata entro 12 mesi dalla stipula del contratto.

## OFFERTA ECONOMICA (MAX 30 PUNTI/100)

L’offerta economica è costituita dall’indicazione del canone annuo offerto per la gestione del servizio, con attribuzione **massima di punti 30**.

A pena di esclusione, le offerte dovranno essere in aumento rispetto alla base d’asta:

DENOMINAZIONE SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA	BASE D’ASTA
SLA03 - “DOG FRIENDLY”	€ 2.866,09

Alla migliore offerta economica, costituita del più alto canone annuale, sarà attribuito il punteggio massimo pari a 30 punti. Alle offerte economiche di importi inferiori verrà riconosciuto un punteggio derivante dell’utilizzo della seguente formula matematica:

$$P_j = \frac{N_i \times P_{max}}{N_{i_{max}}}$$

Dove:

$P_i$  = punteggio da assegnare al concorrente  $i$ -esimo

$P_{max}$  = punteggio massimo: punti 30

$N_i$  = canone offerto dal concorrente  $i$ -esimo

$N_{i_{max}}$  = canone massimo offerto

La stazione appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

I soggetti interessati potranno concorrere per uno o più lotti.

In caso di parità di punteggio si procederà mediante sorteggio.

#### **4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici di cui all'art.45, del D.Lgs.50/2016, singoli o riuniti in raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti o che intendono riunirsi che alla data di presentazione dell'offerta risultino in possesso dei requisiti di partecipazione prescritti nel successivo art.5 del presente disciplinare di gara. Sono altresì ammessi operatori economici residenti in altri Stati membri dell'UE costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Gli operatori economici riuniti, ai sensi dell'art.48, comma 7, del D.Lgs.n.50/2016, non possono partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla medesima gara in un raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione.

I consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs.50/2016 sono tenuti ad indicare (formulario DGUE) per quale società consorziata il consorzio concorre; a queste ultime è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che la consorziata; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art.353 del codice penale (art. 48, comma 7, del D.Lgs.50/2016).

I concorrenti, ai fini della loro ammissione alla gara, non devono trovarsi rispetto ad altro partecipante alla medesima procedura in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione di fatto comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale o che le medesime offerte non siano state formulate autonomamente (art.80, comma 5, lettera m), del D.Lgs.50/2016).

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono le condizioni ostative di cui all'art.53, comma 16-ter del D.Lgs.165/2001 o altri divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

I concorrenti sono tenuti a dichiarare (formulario DGUE) se sono o meno una micro, piccola o media impresa, secondo quanto indicato nella raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 2 maggio 2003.

#### **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E CONSORZI ORDINARI**

Sono ammessi a partecipare alla procedura d'appalto anche gli operatori economici, di cui all'art.45, comma 2, lettere a), b), c) del D.Lgs.50/2016, non ancora costituiti in raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi dell'art.48, del D.Lgs.n.50/2016. In tal caso l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il RTI o il Consorzio ordinario e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario capogruppo il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. Devono inoltre essere specificate le parti del servizio che

saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati (art.48, comma 4, D.Lgs. 50/2016).

Ai sensi dell'art.48, comma 7, del D.Lgs.n.50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla medesima gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione.

## **5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici sono ammessi a partecipare alla procedura di gara qualora in possesso dei seguenti requisiti:

### **5.1) Requisito di ordine generale**

6.1.1) Inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a gare pubbliche di cui all'art.80, commi 1, 2, 4 e 5, del D.Lgs.n.50/2016, dalle quali consegue l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

### **5.2) Requisito di idoneità professionale**

6.2.1) Iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente. Per i concorrenti residenti in altri Paesi dell'UE è richiesta l'iscrizione in analogo registro professionale o commerciale, secondo la legislazione del Paese di residenza. Tale requisito sarà verificato d'ufficio.

## **6) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

6.1. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

6.1.1. le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

6.1.2. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

6.1.3. le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

6.2. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze.

6.3. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) e c), sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

6.4 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio stabile.

6.5 E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

6.6 E' vietata l'associazione in partecipazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 9, del Codice, salvo quanto disposto dai commi 18 e 19 del medesimo articolo, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza di tali divieti comporta, ai sensi dell'articolo 48, comma 10, l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

## **7) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

La verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale avverrà mediante accertamenti d'ufficio in ordine alla veridicità di quanto dichiarato dai concorrenti in fase di partecipazione.

## **8) SOPRALLUOGO**

Il concorrente, qualora lo ritenga necessario, dovrà autonomamente prendere visione dei luoghi.

## **9) CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA**

9.1 Per chiarimenti in merito al presente disciplinare, gli operatori economici dovranno rivolgersi ai numeri telefonici 0184 2552 220 - 208 (Ufficio Demanio) oppure dovranno inviare telematicamente una richiesta, attraverso l'apposito spazio presente sulla piattaforma di e-procurement ove è stata bandita la gara. Le richieste dovranno pervenire almeno cinque giorni prima della data di scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta.

9.2 Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

9.3 Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate con lo stesso sistema a tutti i Concorrenti partecipanti alla procedura, al massimo due giorni prima della scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta.

9.4 Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno di TRASPARE.

9.5 Le comunicazioni inerenti la procedura saranno inviate al recapito PEC indicato dal concorrente. Il concorrente dichiara di avere costantemente sotto controllo ciascuno dei suddetti recapiti.

9.6 In caso di R.T.I. costituendi e Consorzi, ciascuna delle imprese che prendono parte al raggruppamento eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura il recapito appartenente all'impresa mandataria, rilasciando un'apposita dichiarazione.

9.7 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **10) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

10.1 I concorrenti dovranno inserire nella piattaforma TRASPARE, entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle **ore 12:00 del giorno 11/01/2021** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata e corredata da tutta la documentazione richiesta, pena la nullità dell'offerta stessa e comunque la non ammissione alla procedura.

10.2 Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente.

10.3 Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta la non ricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

10.4 E' in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla procedura.

10.5 L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da TRASPARE, come risultante dai "log" del sistema.

I concorrenti esonerano il Comune di Vallecrosia da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere TRASPARE e ad inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

10.6 Saranno escluse le offerte irregolari, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta.

## **11) INFORMAZIONI SULLA COMPILAZIONE DEL Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**

11.1 Il concorrente deve obbligatoriamente rendere le dichiarazioni di cui agli articoli 80 e 83 del D.Lgs n. 50/2016 nonché quelle aggiuntive previste per la presente procedura di gara compilando il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del Codice, secondo le Linee Guida di cui al Decreto n. 3 del 18/07/2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il modello DGUE fornisce una prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche e/o terzi e consiste in un'autodichiarazione formale aggiornata, resa dall'operatore economico di:

- non trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- soddisfare i pertinenti criteri di selezione di cui all'art. 83 del Codice.

## **12) SUBAPPALTO**

E' fatto divieto all'aggiudicatario di affidare mediante subappalto servizi oggetto della gara medesima secondo quanto disposto dall'articolo 45 bis del Codice della Navigazione.

## **13) ULTERIORI DISPOSIZIONI**

13.1. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del Codice.

13.2. L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

13.3. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

13.4. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

13.5. La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.



14.2.5. qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o il consorzio;

14.2.6. vedere espressamente:

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- c) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli articoli 103 del Codice tranne che per le microimprese, piccole e medie imprese e i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti da microimprese, piccole e medie imprese, come previsto dall'articolo 93 comma 8 del Codice.

14.2.7 essere sottoscritta dal fideiussore, nonché dal contraente. In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

14.3. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, potrà essere ridotto come previsto dall'articolo 93, comma 7, del Codice.

14.4 La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà causa di esclusione.

14.5 Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, o consorzio ordinario di concorrenti il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso dei requisiti per la predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui il possesso dei requisiti per la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

14.6. La cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

14.7 All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

14.7.1 la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;

14.7.2 la polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 7 del Codice.

## **15) AVVALIMENTO E CONCORRENTI CON IDONEITA' PLURISOGGETTIVA E CONSORZI**

15.1 In caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 89 del decreto legislativo n. 50/2016, il concorrente deve allegare, a pena di esclusione:

a. dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente il possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;

b. dichiarazione sostitutiva, con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:

1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di idoneità professionali richiesti per l'affidamento dell'appalto;

2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;

3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 89, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016;

c. originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

## 16) MODALITÀ DI REDAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le imprese partecipanti alla presente gara, a pena di esclusione, dovranno far pervenire le offerte e la documentazione richiesta, mediante l'utilizzo della piattaforma TRASPARE presente sul sito del Comune di Vallecrosia.

Oltre il termine di scadenza non sarà considerata valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad offerte precedenti. L'Amministrazione non si assume alcuna responsabilità per le offerte che siano pervenute in ritardo rispetto al termine previsto fissato nel presente invito.

Le offerte dovranno pervenire secondo la procedura telematica di seguito indicata:

- ISTANZA DI PARTECIPAZIONE e DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE;
- OFFERTA TECNICA/GESTIONALE;
- OFFERTA ECONOMICA;

Ogni OFFERTA dovrà contenere, a pena di esclusione, al suo interno LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA a quanto sopra indicato.

**a)** ISTANZA DI PARTECIPAZIONE e DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE sottoscritta dal legale rappresentante della ditta offerente, contenente, a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni contenute nel modello: **Allegato 1 e Allegato 1.1.**

Tale dichiarazione dovrà essere presentata unitamente a copia fotostatica di un documento del sottoscrittore in corso di validità. In caso di partecipazione di RTI/cRTI tale documento dovrà essere presentato e sottoscritto dai legali rappresentanti di tutte le imprese del raggruppamento. In caso di consorzio di imprese, l'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del consorzio e dai legali rappresentanti di tutte le consorziate individuate come esecutrici del servizio.

**b)** OFFERTA TECNICA/GESTIONALE, compilata come da modello (**Allegato 2**) e sottoscritto con firma leggibile del titolare o legale rappresentante della ditta quale propone la propria offerta. Nel caso di RTI/cRTI dovrà essere sottoscritto dai legali rappresentanti di tutte le imprese del raggruppamento. In caso di consorzio di imprese, dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante del consorzio e dai legali rappresentanti di tutte le consorziate individuate come esecutrici del servizio.

**c)** OFFERTA ECONOMICA, compilata come da modello (**Allegato 3**) e sottoscritta con firma leggibile del titolare o legale rappresentante della ditta quale propone la propria offerta.

In caso di RTI costituito: il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, in originale o copia autenticata nelle forme previste dagli artt.18 e 19 del DPR 445/2000.

In caso di Consorzio: l'atto costitutivo, in originale o copia autenticata nelle forme previste dagli artt. 18 e 19 del DPR 445/2000.

In caso di avvalimento: le dichiarazioni di cui all'art. 89 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii

## **17) MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA - VALUTAZIONI DELLE OFFERTE**

La gara si svolgerà presso la sede del Comune di Vallecrosia, in Via Orazio Raimondo n° 71, secondo il seguente programma:

- in seduta aperta al pubblico, il giorno **12/01/2021 alle ore 9:00** si procederà alla verifica dell'integrità delle offerte pervenute e nello specifico alla verificando la presenza degli allegati di cui all'art. 16 del presente disciplinare che, a loro volta, dovranno risultare integri e rispondenti a quanto richiesto;
- successivamente sarà aperta la busta A con valutazione di tutta la documentazione richiesta e la rispondenza del contenuto a quanto prescritto ai fini dell'ammissione o esclusione dei partecipanti alla gara;
- successivamente, si procederà all'apertura della busta B (offerta tecnica/gestionale);  
in successiva seduta riservata si procederà ad effettuare la valutazione e l'attribuzione dei punteggi secondo i criteri specificati all'art. 3 del presente disciplinare di gara, il cui esito sarà reso pubblico ai concorrenti ammessi;
- in seduta nuovamente aperta al pubblico, si procederà all'apertura della busta C (offerta economica) attribuendo il relativo punteggio.

Si procederà quindi alla sommatoria dei punteggi parziali (offerta tecnica ed offerta economica).

La proposta di assegnazione provvisoria del servizio verrà pronunciata a favore dell'impresa che avrà ottenuto il punteggio complessivamente più alto.

L'aggiudicazione definitiva, con il conseguente affidamento del servizio è subordinata alla positiva verifica dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e quelli speciali di cui all'art. 83 del medesimo Decreto Legislativo.

Il Comune si riserva, con decisione motivata, di non procedere all'aggiudicazione definitiva della gara.

Il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogare la data dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Chiunque può presenziare alle sedute pubbliche di gara, ma soltanto i partecipanti alla gara, o loro rappresentanti, muniti di delega scritta, avranno diritto di parola o chiedere di riportare le loro dichiarazioni a verbale.

## **18) ONERI A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA**

18.1 L'aggiudicatario è tenuto a:

- prestare la cauzione definitiva nonché la polizza assicurativa in conformità all'articolo 103 del Codice e secondo quanto disposto dal capitolato generale d'appalto;
- versare gli importi che saranno richiesti successivamente all'aggiudicazione finalizzati alla stipulazione del contratto (imposta di bollo e registro, diritti di segreteria, stampati, ecc.);
- sottoscrivere il contratto nel giorno e ora concordato con il Comune di Vallecrosia;
- attuare a favore dei lavoratori dipendenti e, se cooperative, anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria nella località in cui si svolge il servizio;
- applicare il contratto o gli accordi di cui sopra anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura, dalle dimensioni dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.
- assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010.

## **19) FORMA DEL CONTRATTO:**

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto sarà stipulato, con atto pubblico o in alternativa a mezzo di scrittura privata, entro 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono interamente a carico dell'aggiudicatario.

## **20) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Imperia, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **21) ALTRE INFORMAZIONI**

21.1 Non sono ammesse offerte condizionate, con riserve o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

21.2 L'Amministrazione concedente si riserva di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti; in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione provvederà alla segnalazione all'ANAC;

21.3 L'Amministrazione concedente invita, se necessario, i concorrenti a completare, a fornire chiarimenti e a colmare carenze in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati;

21.4 Il Comune si riserva altresì la facoltà, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, di non procedere all'aggiudicazione della gara, dandone comunque comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;

21.5 L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa risultata vincente, mentre lo sarà per il Comune soltanto ad avvenuto perfezionamento degli atti amministrativi;

21.6 Il Comune formalizzerà l'aggiudicazione previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33 del decreto legislativo n. 50/2016 e degli adempimenti prescritti dalla normativa antimafia.

21.7 L'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

21.8 Le Imprese aggiudicatrici che hanno dichiarato di volersi raggruppare, entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione, dovranno procedere alla formalizzazione del Raggruppamento ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 45 del codice;

21.9 Il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione e comunque non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione ai concorrenti del provvedimento di aggiudicazione;

21.10 l'ordine di immediato inizio del servizio in via d'urgenza potrà essere impartito ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del Codice, anche in pendenza della stipula del contratto;

21.11 Per tutto quanto non previsto specificatamente nel presente disciplinare si applicano le disposizioni vigenti in materia e, in particolare il decreto legislativo 50/2016, il decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

21.12 L'Amministrazione concedente richiederà alla Prefettura di Imperia le informazioni antimafia di cui all'articolo 91 del decreto legislativo n. 159/2011 relativamente al soggetto aggiudicatario dell'appalto;

21.13 qualora la Prefettura accerti elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ed emetta una informativa ostativa, non si procederà alla stipula del contratto di appalto, ovvero si revocherà l'aggiudicazione o ci si avvarrà della clausola risolutiva espressa prevista nel contratto;

21.14 il Comune si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti della compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta una misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli articoli 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.; l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione;

21.15 è disposta l'esclusione dalla procedura di affidamento nei confronti dei soggetti che abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque che abbiano attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso Comune nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

21.16 La partecipazione alla gara comporta **la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'oneri.**

## **22) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dalle vigenti norme in materia di trattamento dei dati, ciascuna delle parti autorizza l'altra al trattamento dei propri dati, compresa la comunicazione a terzi, per finalità e scopi annessi, connessi e conseguenti esclusivamente all'esecuzione del servizio in oggetto.

## **23) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del Procedimento è il Rag. Alessandro Cavallo - tel. 0184-2552 220 / 208

PEC: [comune.vallecrosia@legalmail.it](mailto:comune.vallecrosia@legalmail.it)

Il risultato della gara sarà reso noto mediante avviso pubblicato all'albo on-line del Comune di Vallecrosia e sul sito internet del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti".

Sono parte integrante e sostanziale di questo disciplinare di gara i seguenti allegati:

- Allegato 1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE – Allegato 1.1) DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE;
- Allegato 2) OFFERTA TECNICA/GESTIONALE;
- Allegato 3) OFFERTA ECONOMICA;

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO  
(Arch. Micol Ramella)

*(documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*