

COMUNE di VALLECROSIA

Provincia di Imperia

DETERMINAZIONE SETTORE AMMINISTRATIVO - SERVIZIO ATTIVITA' ECONOMICHE E TU

N. 97 REG. GENERALE DEL 11/02/2020
N. 3 REG. SERVIZIO DEL 11/02/2020

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA
CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA CON SVOLGIMENTO IN FORMA
SEMPLIFICATA ED IN MODALITÀ ASINCRONA EX ART. 14 BIS DELLA L. 241/90.
RICHIEDENTE: BIASI ARMANDO SINDACO LEGALE RAPPRESENTANTE
COMUNE DI VALLECROSIA (I M) CON SEDE IN VALLECROSIA (IM) VIA O.
RAIMONDO N. 71.
SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA PER LO SPORT "01". PROCEDIMENTO
RELATIVO A RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE E AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA PER REALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE A SERVIZIO
DELLA BALNEAZIONE.**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE SUAP
adotta la seguente**

DETERMINAZIONE

Viste le istanze inoltrate dal richiedente in data 23.09.2019, in atti il 23.09.2019 rispettivamente al n. 12468 e 12471 di Prot., relativamente a: Spiaggia Libera Attrezzata per lo Sport "01". Procedimento relativo a rilascio permesso di costruire e autorizzazione paesaggistica per realizzazione di attrezzature a servizio della balneazione";

Vista la nota in data 09.10.2019 Prot. Gen. n. 13346 con la quale questo Comune - SUAP:

- ha indetto Conferenza dei Servizi decisoria con svolgimento in forma Semplificata ed in modalità Asincrona ex art. 14 bis della L. 241/90,
- ha richiesto alle Amministrazioni coinvolte eventuali integrazioni a completamento della pratica,
- ha stabilito i tempi del procedimento entro i quali le medesime Amministrazioni devono rendere le proprie determinazioni;

Vista la nota in data 22.10.2019 Prot. n. PG/2019/303719, in atti il 23.10.2019 al n. 13943 di Prot., con la quale il Settore Tutela del Paesaggio – Demanio Marittimo e Attività Estrattive della Regione Liguria ha richiesto documentazione integrativa alla pratica per il completamento della procedura;

Vista la nota in data 24.10.2019 Prot. n. 45345, in atti il 24.10.2019 al n. 14075 di Prot., con la quale l'A.S.L. n. 1 Imperiese ha richiesto documentazione integrativa alla pratica per il completamento della procedura;

Vista la nota in data 24.10.2019 Prot. n. 14054, con la quale il Settore Tecnico Servizio Urbanistica del Comune di Vallecrosia ha richiesto documentazione integrativa alla pratica per il completamento della procedura;

Vista la nota in data 31.10.2019 Prot. n. 14364, con la quale lo Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Vallecrosia ha inoltrato all'interessato formale richiesta della documentazione integrativa alla pratica di cui ai precedenti punti;

Vista le note in data 29.11.2019, in atti il 02.12.2019 rispettivamente al n. 15857 e 15910 di Prot. con le quali l'interessato ha presentato a questo Comune la documentazione integrativa richiesta;

Vista la nota in data 05.12.2019 Prot. n. 16085, con la quale lo Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Vallecrosia ha inoltrato ai vari Enti ed Uffici la documentazione integrativa trasmessa dalla Ditta interessata;

Vista la nota in data 06.12.2019 Prot. n. 10714/RU, in atti il 10.12.2019 al n. 16278 di Prot., con la quale l'Ufficio delle Dogane di Imperia rilascia autorizzazione ai sensi dell'art. 19 comma 1 del D.Lgs. 374/90, precisando che detta autorizzazione doganale riveste natura di atto autonomo e distinto che condiziona il rilascio di ogni altra eventuale autorizzazione, nella quale della stessa deve essere fatta espressa menzione;

Vista la nota in data 23.01.2020 Prot. n. 1749, in atti il 24.10.2020 al n. 962 di Prot., con la quale la Soprintendenza Archeologica di Genova esprime *“parere favorevole agli interventi descritti nella relazione illustrativa allegata all'istanza in oggetto e nei relativi elaborati progettuali in quanto essi fanno parte di un più ampio ed organico progetto di riorganizzazione delle attività balneari nel Lungomare di Vallecrosia”*;

Vista la nota in data 31.01.2020 Prot. n. 1391, in atti il 31.01.2020 al n. 1306 di Prot., con la quale la Capitaneria di Porto di Imperia esprime quanto di seguito: *“In merito alla Conferenza dei Servizi semplificata in argomento, per quanto di stretta competenza e limitatamente agli aspetti correlati alla compatibilità con gli interessi marittimi, questo Comando, vista la nota in riferimento b) del dipendente Ufficio Locale Marittimo di Ventimiglia, nel cui territorio di giurisdizione ricade l'intervento, non ravvede motivi ostativi alla realizzazione del medesimo, trattandosi di opere da effettuare esclusivamente all'interno della fascia demaniale marittima che non pregiudicano la sicurezza della navigazione e per le quali non è prevista neppure l'applicazione della normativa di cui all'art. 55 del Codice della Navigazione. Si prescrive, infine, la predisposizione di idonea attrezzatura antincendio, nonché assicurare che gli scarichi degli impianti idrici presenti siano eseguiti in conformità alle vigenti norme, anche ambientali.*

Il presente parere è, come detto, rilasciato per i soli aspetti di competenza dell'Autorità Marittima, che si ritiene manlevata da ogni responsabilità per danni a persone, animali e cose ed è subordinato all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni e/o concessioni o pareri previsti per legge da parte delle competenti Autorità.”

Vista la nota in data 23.12.2019 Prot. n. PG/2019/378043, in atti il 24.12.2019 al n. 16952 di Prot., con la quale il Settore Tutela del Paesaggio – Demanio Marittimo e Attività Estrattive della Regione Liguria ha determinato assenso al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e espresso parere sotto il profilo demaniale marittimo nei limiti ed alle condizioni riportate nell'unita nota, **parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**;

Vista la nota in data 10.02.2020 Prot. n. 1730 con la quale il Settore Tecnico Servizio Urbanistica del Comune di Vallecrosia (IM) ha espresso parere favorevole riportando quanto di seguito: *“...si ritiene che il progetto sia tecnicamente ammissibile sotto il profilo urbanistico-edilizio”*;

Vista la nota in data 10.02.2020 Prot. n. 1727, con la quale il Settore Tecnico - Servizio Ambiente del Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vallecrosia. Responsabile Procedimento: BRUNO ENZO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Comune di Vallecrosia (IM) ha espresso parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

“Ove dette aree saranno gestite direttamente dal Comune sarà cura dell’Amministrazione Comunale stessa effettuare la pulizia delle spiagge libere “attrezzate” secondo quanto previsto dal D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152.

Ove dette aree saranno affidate invece in “concessione”, nei modi e nei termini stabiliti dall’A.C. medesima, i titolari di concessione dovranno, durante la stagione balneare, provvedere giornalmente alla perfetta manutenzione, sistemazione e pulizia della spiaggia in concessione, della zona di libero transito, raccogliendo in appositi contenitori o in sacchi di plastica le immondizie ed ogni altro materiale di rifiuto e provvedendo al loro trasporto nei luoghi opportunamente indicati dal Comune rispettando le disposizioni comunali in materia di raccolta differenziata e secondo le modalità concordate con il gestore del servizio di raccolta adottando idonee precauzioni al fine di prevenire ogni forma di inquinamento.

Durante la stagione invernale ovvero durante il periodo nel quale dette aree non sono in esercizio, i titolari di concessione balneare dovranno provvedere alla pulizia della spiaggia, con frequenza almeno mensile ed in particolare durante i periodi di maggiore affluenza turistica (Natale, Pasqua, ecc.) nonché a seguito di eventi meteo- marini.

Dovrà essere vietato gettare in mare o sulle spiagge materiali di rifiuto di qualsiasi genere o provenienza, compreso il materiale vegetale eventualmente trasportato dal mare sulla battigia.

Nei casi di eventi meteo-marini di significativa portata che possano causare spiaggiamento di materiale in misura straordinaria, le operazioni di smaltimento dello stesso, saranno concordate e coordinate dal Comune.

Nel caso di mareggiate ordinarie, il concessionario dovrà provvedere alla rimozione dei rifiuti non appena le condizioni meteo-marine lo consentiranno.

L’eventuale installazione di “servizi igienici” dovrà essere collegata alla rete fognaria comunale e/o essere dotati di sistemi di smaltimento riconosciuto idoneo.

Per la “Spiaggia libera attrezzata per libero accesso ai cani 03” appare opportuno che la stessa venga attrezzata con l’apposita cartellonistica multilingue, cestini per i rifiuti, distributori di paletta e sacchetti per la raccolta delle deiezioni, un servizio di doccia ad uso esclusivo degli animali, garantendo periodici interventi di pulizia e di risanamento della sabbia.

Ove si ritenga appropriato le suddette indicazioni potranno trovar spazio nei disciplinari e/o bandi di affidamento delle aree in questione.”

Vista la nota in data 10.02.2020 Prot. n. 1773, con la quale il Settore Finanziario Servizio Demanio del Comune di Vallecrosia (IM) ha espresso parere favorevole riportando quanto di seguito: *“esprime ai soli fini demaniali e per quanto di competenza, il proprio parere favorevole all’installazione di strutture a servizio della balneazione, come previste dal vigente PUA.*

Si precisa che, lo scrivente servizio provvederà ad inoltrare i piani finanziari preliminari relativi alla realizzazione delle Spiagge libere attrezzate in argomento, a Regione Liguria – Settore Demanio Marittimo.

I suddetti piani finanziari, sono propedeutici al rilascio di concessioni demaniali marittime di durata superiore ad anni 4 da rilasciarsi mediante atto formale.

Per quanto sopra esposto, si dà atto che le rispettive concessioni demaniali marittime, saranno rilasciate solo successivamente all’ottenimento del previsto nulla osta da parte di Regione Liguria – Settore Demanio, ai sensi dell’art. 8, co. 1, lett. b bis) della L.R. 13/1999 e s.m.i.”

Vista la determinazione del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Vallecrosia (IM) n. 72 R.G. in data 03.02.2020 all’oggetto: "RICHIESTA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA PER LICENZA DI N. 3 SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE CONTRADDISTINTE CON GLI ACRONIMI: S.L.A. 01, S.L.A. 02 E S.L.A. 03" - APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA.”

Considerato che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è decorso;

Rilevato che, alcune Amministrazioni coinvolte nel procedimento di cui trattasi, nel termine perentorio indicato nella lettera di indizione della conferenza di servizi, come sopra indicata, non hanno inviato alcuna comunicazione al riguardo, per cui trova applicazione il disposto di cui all’art. 14 bis, c. 4 della Legge 241/1990 secondo cui: “ ... la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c) [termine perentorio indicato], ..., equivale ad assenso senza condizioni”;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vallecrosia. Responsabile Procedimento: BRUNO ENZO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull’albo pretorio on-line

Dato atto che pertanto la Conferenza ha concluso il suo iter esprimendo l'assenso, riguardo alla "Spiaggia Libera Attrezzata per lo Sport "01". Procedimento relativo a rilascio permesso di costruire e autorizzazione paesaggistica per realizzazione di attrezzature a servizio della balneazione"

Acclarato che sia il Responsabile del Procedimento che tutti coloro che hanno partecipato all'istruttoria non si trovano in conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 241/1990;

Visto il Piano di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 23.01.2019;

Vista l'art. 14 comma 2 della Legge n. 241/90;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di prendere atto e confermare **l'esito favorevole della Conferenza dei Servizi** decisoria con svolgimento in forma Semplificata ed in modalità Asincrona ex art. 14 bis della L. 241/90, indetta per l'esame della pratica di cui in premessa;
2. Di prendere altresì atto:
 - dell'**Autorizzazione** n. 10714/RU Prot. in data 06.12.2019 rilasciata dall'**Ufficio delle Dogane di Imperia** ai sensi dell'art. 19 comma 1 del D.Lgs. 374/90, precisando che detta autorizzazione doganale, **parte integrante e sostanziale del presente atto**, riveste natura di atto autonomo e distinto che condiziona il rilascio di ogni altra eventuale autorizzazione, nella quale della stessa deve essere fatta espressa menzione;
 - della nota in data 31.01.2020 Prot. n. 1391, in atti il 31.01.2020 al n. 1306 di Prot., con la quale la Capitaneria di Porto di Imperia esprime quanto di seguito: *"In merito alla Conferenza dei Servizi semplificata in argomento, per quanto di stretta competenza e limitatamente agli aspetti correlati alla compatibilità con gli interessi marittimi, questo Comando, vista la nota in riferimento b) del dipendente Ufficio Locale Marittimo di Ventimiglia, nel cui territorio di giurisdizione ricade l'intervento, non ravvede motivi ostativi alla realizzazione del medesimo, trattandosi di opere da effettuare esclusivamente all'interno della fascia demaniale marittima che non pregiudicano la sicurezza della navigazione e per le quali non è prevista neppure l'applicazione della normativa di cui all'art. 55 del Codice della Navigazione. Si prescrive, infine, la predisposizione di idonea attrezzatura antincendio, nonché assicurare che gli scarichi degli impianti idrici presenti siano eseguiti in conformità alle vigenti norme, anche ambientali. Il presente parere è, come detto, rilasciato per i soli aspetti di competenza dell'Autorità Marittima, che si ritiene manlevata da ogni responsabilità per danni a persone, animali e cose ed è subordinato all'ottenimento delle necessarie autorizzazioni e/o concessioni o pareri previsti per legge da parte delle competenti Autorità."*
 - della nota in data 23.12.2019 Prot. n. PG/2019/378043, in atti il 24.12.2019 al n. 16952 di Prot., con la quale il Settore Tutela del Paesaggio – Demanio Marittimo e Attività Estrattive della Regione Liguria ha determinato assenso al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e espresso parere sotto il profilo demaniale marittimo **nei limiti ed alle condizioni riportate nell'unita nota, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**;
 - della nota in data 23.01.2020 Prot. n. 1749, in atti il 24.10.2020 al n. 962 di Prot., con la quale la Soprintendenza Archeologica di Genova esprime *"parere favorevole agli interventi descritti nella relazione illustrativa allegata all'istanza in oggetto e nei relativi elaborati progettuali in quanto essi fanno parte di un più ampio ed organico progetto di riorganizzazione delle attività balneari nel Lungomare di Vallecrosia"*;
 - la nota in data 10.02.2020 Prot. n. 1730 con la quale il Settore Tecnico Servizio Urbanistica del Comune di Vallecrosia (IM) ha espresso parere favorevole riportando quanto di seguito: *"...si ritiene che il progetto sia tecnicamente ammissibile sotto il profilo urbanistico-edilizio"*;
 - della nota in data 10.02.2020 Prot. n. 1727, con la quale il del Settore Tecnico - Servizio Ambiente

del Comune di Vallecrosia (IM) ha espresso parere favorevole con le seguenti prescrizioni: *“Ove dette aree saranno gestite direttamente dal Comune sarà cura dell’Amministrazione Comunale stessa effettuare la pulizia delle spiagge libere “attrezzate” secondo quanto previsto dal D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152. Ove dette aree saranno affidate invece in “concessione”, nei modi e nei termini stabiliti dall’A.C. medesima, i titolari di concessione dovranno, durante la stagione balneare, provvedere giornalmente alla perfetta manutenzione, sistemazione e pulizia della spiaggia in concessione, della zona di libero transito, raccogliendo in appositi contenitori o in sacchi di plastica le immondizie ed ogni altro materiale di rifiuto e provvedendo al loro trasporto nei luoghi opportunamente indicati dal Comune rispettando le disposizioni comunali in materia di raccolta differenziata e secondo le modalità concordate con il gestore del servizio di raccolta adottando idonee precauzioni al fine di prevenire ogni forma di inquinamento. Durante la stagione invernale ovvero durante il periodo nel quale dette aree non sono in esercizio, i titolari di concessione balneare dovranno provvedere alla pulizia della spiaggia, con frequenza almeno mensile ed in particolare durante i periodi di maggiore affluenza turistica (Natale, Pasqua, ecc.) nonché a seguito di eventi meteo- marini. Dovrà essere vietato gettare in mare o sulle spiagge materiali di rifiuto di qualsiasi genere o provenienza, compreso il materiale vegetale eventualmente trasportato dal mare sulla battigia. Nei casi di eventi meteo-marini di significativa portata che possano causare spiaggiamento di materiale in misura straordinaria, le operazioni di smaltimento dello stesso, saranno concordate e coordinate dal Comune. Nel caso di mareggiate ordinarie, il concessionario dovrà provvedere alla rimozione dei rifiuti non appena le condizioni meteo-marine lo consentiranno. L’eventuale installazione di “servizi igienici” dovrà essere collegata alla rete fognaria comunale e/o essere dotati di sistemi di smaltimento riconosciuto idoneo. Per la “Spiaggia libera attrezzata per libero accesso ai cani 03” appare opportuno che la stessa venga attrezzata con l’apposita cartellonistica multilingue, cestini per i rifiuti, distributori di paletta e sacchetti per la raccolta delle deiezioni, un servizio di doccia ad uso esclusivo degli animali, garantendo periodici interventi di pulizia e di risanamento della sabbia. Ove si ritenga appropriato le suddette indicazioni potranno trovar spazio nei disciplinari e/o bandi di affidamento delle aree in questione.”*

- della nota in data 10.02.2020 Prot. n. 1773, con la quale il Settore Finanziario Servizio Demanio del Comune di Vallecrosia (IM) ha espresso parere favorevole riportando quanto di seguito: *“esprime ai soli fini demaniali e per quanto di competenza, il proprio parere favorevole all’installazione di strutture a servizio della balneazione, come previste dal vigente PUA. Si precisa che, lo scrivente servizio provvederà ad inoltrare i piani finanziari preliminari relativi alla realizzazione delle Spiagge libere attrezzate in argomento, a Regione Liguria – Settore Demanio Marittimo. I suddetti piani finanziari, sono propedeutici al rilascio di concessioni demaniali marittime di durata superiore ad anni 4 da rilasciarsi mediante atto formale. Per quanto sopra esposto, si dà atto che le rispettive concessioni demaniali marittime, saranno rilasciate solo successivamente all’ottenimento del previsto nulla osta da parte di Regione Liguria – Settore Demanio, ai sensi dell’art. 8, co. 1, lett. b bis) della L.R. 13/1999 e s.m.i.”*
3. Di dare inoltre atto che la presente determinazione **costituisce altresì titolo per la realizzazione dell’intervento sia dal punto di vista urbanistico-edilizio (permesso di costruire ex art. 20 comma 6 del D.P.R. 380/2001 e s.m.) che dal punto di vista ambientale (autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D.lgs. 42/2004).**

I lavori dovranno essere iniziati entro massimo mesi 12 (dodici) dalla data del rilascio della presente determinazione conclusiva, pena la decadenza del titolo edilizio ed il termine per l’ultimazione dei lavori, entro il quale l’opera deve essere agibile, non può essere superiore a massimo mesi 36 (trentasei) dalla data di inizio.

Ai sensi dell’art. 146 comma 4 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e ss.mm. e ii., l’autorizzazione paesaggistica (assorbita dalla presente determinazione conclusiva) è valida per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l’esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell’autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l’anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo.

Il termine di efficacia dell’autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell’intervento.

PRESCRIZIONI DI CARATTERE GENERALE

1) L'Amministrazione Comunale dovrà essere preventivamente e tempestivamente avvisata, per iscritto, della data di inizio e della data di ultimazione dei lavori per i controlli del caso;

2) Dovrà essere comunicato all'Ufficio Tecnico del Comune, sempre prima dell'inizio dei lavori, il nominativo ed il recapito, del Direttore dei Lavori, quello dell'assuntore, nonché quello del Vigilante o Capo Cantiere, i quali tutti dovranno controfirmare la dichiarazione;

Ai sensi dell'art. 90 comma 9 del D. Lgs. 81/2008 il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa o ad un lavoratore autonomo:

a) verifica l'idoneità tecnico-professionale delle imprese affidatarie, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorni e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto – legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII;

b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

c) trasmette all'amministrazione concedente, prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire, copia della notifica preliminare di cui all'articolo 99, i dati relativi alla posizione contributiva e assicurativa dell'Impresa esecuttrice dei lavori, per la verifica telematica della regolarità dell'Impresa e una dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b).

In assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi è sospesa l'efficacia del titolo abilitativo.

3) Il presente permesso viene rilasciato nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda e permanga invariata a quanto indicato nella documentazione di progetto;

4) Qualora l'Impresa esecuttrice o il Direttore dei lavori, dovessero essere sostituiti, il titolare del Permesso di Costruire provvederà a darne immediata comunicazione indicando i nuovi nominativi.

5) Ai sensi del quinto comma dell'art. 40 della L.R. 16/2008, si prescrive che nel cantiere deve essere esposto un cartello recante gli estremi del Permesso, il titolare, l'oggetto dei lavori, la ditta esecuttrice, il progettista, il direttore dei lavori, l'assistente di cantiere e deve essere custodita copia autenticata del presente atto. Dovrà inoltre riportare il nome dell'installatore dell'impianto o degli impianti e, qualora sia previsto in progetto, il nome del progettista dell'impianto o degli impianti. In caso di controllo da parte del personale di vigilanza si precisa che lo stesso ha libero accesso al cantiere e ad esso dovrà essere prestata tutta l'assistenza. Allo stesso dovrà essere esibito il Permesso di Costruire e le eventuali varianti;

6) Le eventuali manomissioni del suolo pubblico, onde evitare qualsiasi eventualità di danni ai sottoservizi dovranno essere sempre e preventivamente autorizzate, dall'ufficio competente;

7) In caso di occupazione di suolo pubblico, di vie e spazi pubblici deve essere richiesta la relativa autorizzazione all'ufficio competente. Le aree così occupate dovranno essere restituite nello stesso stato in cui sono state consegnare, sia a lavoro ultimato o anche prima, quando i lavori per un motivo qualsiasi, venissero sospesi per più di giorni 30;

8) Il cantiere deve essere opportunamente recintato, lungo i lati prospicienti vie e spazi pubblici, dipinto a strisce bianche e rosse per tutta l'altezza e munito di rifrangenti. Ogni spigolo, angolo sporgente, dovrà essere munito di apposita lampada a vetri rossi e che dovrà restare accesa dal tramonto al sorgere del sole;

9) Per l'allacciamento ai servizi comunali dovrà essere presentata preventiva richiesta. I relativi lavori potranno essere iniziati solo dopo il rilascio dell'autorizzazione comunale, previo versamento dei

prescritti diritti e delle eventuali cauzioni, a garanzia del ripristino degli spazi - proprietà pubblica. Le cauzioni versate potranno essere restituite solo dopo il nulla-osta dell'U.T.C., che accerterà l'avvenuto ripristino a regola d'arte delle proprietà comunali interessate;

10) Nel corso della costruzione dovranno adottarsi tutte le cautele e le precauzioni atte ad evitare incidenti e danni alle cose ed alle persone, e per quanto possibile, i disagi che i lavori possono arrecare a terzi;

11) Il titolare del Permesso di Costruire, il Direttore dei lavori e l'Esecutore dei medesimi sono responsabili di ogni inosservanza delle norme di legge e dei regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nel presente Permesso, ai sensi dell'art. 42 della L.R. 16/2008; l'inosservanza del progetto approvato e delle relative varianti, comporta l'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative di cui alla vigente legislazione in materia urbanistica;

12) Eventuali sottoservizi di pubblica utilità esistenti nel lotto, dovranno essere spostati a cura e spese del titolare del Permesso di Costruire;

13) Il soggetto titolare del Permesso di Costruire o i loro successori o aventi causa, sono tenuti a chiedere il rilascio del certificato di agibilità, entro 180 giorni dall'ultimazione dei lavori, nelle modalità previste dall' art. 37 della L.R. 16/2008;

14) Sono fatti salvi ed impregiudicati tutti i diritti dei terzi;

15) Per quanto non esplicitamente riportato nel presente Permesso di Costruire è fatto obbligo, infine, di rispettare le prescrizioni in materia di: sicurezza antincendi, norme tecniche per la progettazione esecuzione e collaudo di edifici in muratura, disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, norme per la sicurezza degli impianti, nuove disposizioni per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale;

16) Nel corso dei lavori dovranno applicarsi tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro;

17) In caso di segnalata allerta meteo durante l'esecuzione dei lavori, i proprietari dei terreni e il Direttore dei Lavori, devono provvedere immediatamente a:

1. rimuovere e conferire in pubblica discarica il materiale di scavo accumulato dal cantiere, che non sia strettamente necessario ad operazioni di compenso autorizzate, sempre che siano in opera i relativi manufatti di sostegno;

2. eseguire le necessarie opere di regimazione delle acque piovane mediante l'adeguato convogliamento da monte verso valle, verificando lo stato del sistema di smaltimento delle stesse fino al recapito finale;

18) La tinteggiatura dei prospetti dovrà essere preventivamente approvata dall'Ufficio Tecnico Comunale;

4. Di assentire inoltre al rilascio della **Concessione Demaniale Marittima**, formante oggetto della presente determinazione conclusiva quale titolo autorizzativo a tutti gli effetti, in capo al richiedente;

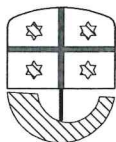
5. Di disporre che copia della presente sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge sono intervenuti nel procedimento;

6. Di dare atto che:

- La presente Determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le Amministrazioni coinvolte;
- Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso lo SUAP del Comune ed accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse, secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- Il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 sez. Amministrazione Trasparente;
- Il presente provvedimento verrà pubblicato secondo le modalità di cui alla Legge n. 69/2009 sull'Albo on line del Comune di Vallecrosia, a norma dell'art. 39 comma 6 del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 in data 11.05.2016;
- Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Responsabile del Servizio
BRUNO ENZO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e
ss.mm.)*



REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO TERRITORIO,
AMBIENTE, INFRASTRUTTURE
E TRASPORTI
VICE DIREZIONE GENERALE
TERRITORIO

**Settore Tutela del Paesaggio,
Demanio Marittimo e Attività Estrattive**

Oggetto: Comune di VALLECROSIA

Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis e ss della L. n. 241/1990 e s.m.e i. per l'installazione di strutture a servizio della balneazione presso la Spiaggia Libera Attrezzata per lo Sport "SLA 01" in Lungomare G. Marconi.

Richiedente: Amm.ne comunale di Vallecrosia.

**DETERMINAZIONE di ASSENSO al
rilascio dell'autorizzazione paesag-
gistica ai sensi dell'art. 146 del
D.Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i.**

Class. 2019/G11.6.8/224

Pratica n. 43.826

Con riferimento alla nota di codesta Amministrazione Comunale prot. n. 13346 del 09.10.2019, qui pervenuta e assunta a prot. n. PG/2019/290387 in data 10.10.2019, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m. e i., si comunica quanto segue.

Il presente assenso viene espresso per gli aspetti di competenza ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i., ai fini del rilascio della pertinente autorizzazione paesaggistica, ricadente in capo alla scrivente Regione per effetto dell'art. 6, comma 1, lett. f), della legge regionale n. 13/2014 e s.m. ("Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio") in quanto l'area d'intervento risulta parzialmente assoggettata al vincolo paesistico-ambientale "generico" imposto a norma del D.L. n. 312/1985, convertito con modificazioni nella L. n. 431/1985, oggi corrispondente al ridetto Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m., parte terza, Titolo I, art. 142, comma 1, lett. a), essendo compresa in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia.

Detta area è classificata dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico - approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 6/1990 e s.m. - sub assetto insediativo "TU" (Tessuto urbano), disciplinata dall'art. 38 delle relative Norme di Attuazione.

Genova, 23/12/2019

Prot. n. ~~PG~~2019/378043

Allegati:

Rif.: del

Al Comune di VALLECROSIA
Settore Amministrativo
Servizio Attività Produttive e
SUAP
Via O. Raimondo 71
18019 VALLECROSIA (IM)
comune.vallecrosia@legalmail.it

Alla Soprintendenza
Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio per la Città
Metropolitana di Genova
e le Province di Imperia,
La Spezia e Savona
Via Balbi, n. 10
16126 GENOVA (GE)
[mbac-sabap-
lig@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-lig@mailcert.beniculturali.it)

Da un esame degli atti risulta che l'intervento prevede sommariamente l'installazione nell'area demaniale di una struttura formata da:

- blocco centrale suddiviso in bagno e spogliatoio opportunamente dimensionati e attrezzati per consentire la fruizione a persone con ridotta capacità motoria, bagno e spogliatoio per il personale, locale dispensa, cucina e locale adibito alla distribuzione (bar);
- due ali laterali simmetriche che vengono a costituire quattro cabine, doccia e locale dedicato al primo soccorso;
- pergolato che segue l'andamento della copertura;
- bancone bar a sezione curva;
- tenda parasole collocata in adiacenza ad una delle ali laterali ad uso cabina, doccia e locale dedicato al primo soccorso.

Inoltre, in considerazione del fatto che l'arenile è attualmente posto ad una quota inferiore di circa un metro rispetto al lungomare, è prevista la collocazione di una rampa al fine di consentire l'accessibilità a persone diversamente abili.

La documentazione predisposta e pervenuta in allegato alla nota di indizione della Conferenza di Servizi è risultata incompleta per cui con nota regionale prot. n. PG/2019/303719 del 22.10.2019 ne è stata richiesta l'integrazione relativamente:

- alla presentazione della concessione demaniale;
- all'integrazione della documentazione tecnica con elaborati grafici con la rappresentazione:
 - a) della dividente demaniale;
 - b) delle reti idriche (adduzione e scarico);
 - c) dei percorsi e delle modalità di accesso dalla passeggiata all'arenile da parte di persone diversamente abili;
 - d) dei particolari costruttivi relativi alle strutture che si intendono installare.

Con nota dell'Amministrazione Comunale prot. n. 16085 del 05.12.2019, qui pervenuta via pec e assunta a prot. n. PG/2019/360726 in data 10.12.2019 venivano inviate le integrazioni richieste, ma senza fornire debito riscontro alle modalità di collocazione delle reti idrica, fognaria ed elettrica.

L'intervento nel suo insieme risulta compatibile con le indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico, nonché con le finalità di cui al richiamato D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i., parte terza, Titolo I, art. 142, comma 1, lett. a), a tutela dei valori paesaggistici propri del bene pubblico interessato, in quanto l'opera non viene a costituire una sensibile riduzione delle visuali panoramiche, né un'alterazione dello stato dei luoghi determinata dalla sua completa rimozione nel periodo dal 1° novembre al 31 marzo, restituendo di fatto l'arenile alle condizioni naturali preesistenti e salvaguardando quindi i valori paesaggistici del sito.

In considerazione del mancato riscontro alla richiesta formulata in merito alle modalità esecutive relative alla posa in opera delle reti di adduzione idrica, fognaria ed elettrica, e al fine di una maggiore salvaguardia dei valori paesaggistici, lo scrivente Settore ritiene di prescrivere che:

- le reti idrica, fognaria ed elettrica vengano posate in interrato ;

- tutte le strutture di sostegno ed i basamenti in genere siano collocati direttamente sull'arenile e senza l'impiego di malta cementizia o altre strutture in muratura;
- la rampa di accesso per persone diversamente abili dovrà rispettare le caratteristiche previste dalla vigente normativa in materia di superamento del barriere architettoniche;
- alla fine della stagione estiva (30 settembre) dovrà essere rimossa la tenda esterna e a far data dal 1 novembre al 31 marzo dell'anno successivo l'arenile dovrà essere libero dalle strutture oggetto del presente assenso secondo quanto rappresentato nell'elaborato grafico denominato "rilievo/stagione invernale" (tavola 1);
- per quanto attiene alle specifiche opere stagionali e/o di arredo, eventuali discostamenti di collocazione di più o meno 50 (cinquanta) cm. e dimensionale del 5%, purché siano sempre rispettati gli assi, gli allineamenti e le simmetrie, sono da intendersi già autorizzati.

Pertanto, per quanto sopra espresso, si rende

DETERMINAZIONE di ASSENSO

al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i. e parere sotto il profilo demaniale marittimo, nell'ambito della Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della L. n. 241/1990 e s.m. e i. per l'installazione di strutture a servizio della balneazione presso la SLA per lo sport "S.L.A. 01", in Lungomare G. Marconi, nel Comune di Vallecrosia IM, **nei limiti ed alle condizioni sopra riportate.**

Gli elaborati del progetto di cui alla presente nota, per quanto di competenza ai fini della tutela paesaggistica, depositati in formato digitale agli atti del Settore Tutela del Paesaggio, Demanio Marittimo e Attività Estrattive, sono costituiti da:

descrizione	estensione file (.pdf)	riferimenti protocollo	
		comune	regione
Tavola 1 - documentazione cartografica e fotografica rilievo / situazione invernale	S_L_A_01_Tav_1_INQUADRAMENTO	prot. n° 016085 del 5.12.2019	pec PG/2019/360726 del 10.12.2019
Tavola 2 int. - progetto periodo (1 maggio / 30 settembre)	S_L_A_01_Tav_2_PROGETTO	prot. n° 016085 del 5.12.2019	pec PG/2019/360726 del 10.12.2019
Tavola 3 - confronto (situazione estiva e elioterapica)	S_L_A_01_Tav_3_PROGETTO	prot. n° 016085 del 5.12.2019	pec PG/2019/360726 del 10.12.2019
Tavola 4 - periodo elioterapico (1 aprile / 30 aprile) - (1 ottobre / 31 ottobre)	S_L_A_01_Tav_4_PROGETTO_SIT_ELIO	prot. n° 016085 del 5.12.2019	pec PG/2019/360726 del 10.12.2019
Tavola 5 - periodo elioterapico confronto (1 aprile / 30 aprile) - (1 ottobre / 31 ottobre)	S_L_A_01_Tav_5_PROGETTO_SIT_ELIO	prot. n° 016085 del 5.12.2019	pec PG/2019/360726 del 10.12.2019
Tavola 6 - calcoli superfici ai fini urbanistici e demaniali	S_L_A_01_Tav_6_CALCOLI_URB_DEMANIALI	prot. n° 016085 del 5.12.2019	pec PG/2019/360726 del 10.12.2019
Relazione paesaggistica	RELAZIONE PAESAGGISTICA SLA01 SPORT 2019-0015857-A04	prot. n° 016085 del 5.12.2019	pec PG/2019/360726 del 10.12.2019
Relazione tecnica e stima dei costi	Relazione_Tecnica_e_Stima_Costi_S_L_A_01_nov2019	prot. n° 016085 del 5.12.2019	pec PG/2019/360726 del 10.12.2019

La Regione verifica la conformità delle opere eseguite rispetto all'autorizzazione rilasciata nel contesto del procedimento di Conferenza di Servizi, secondo le modalità indicate nell'art. 8, comma 4, della l.r. n. 13/2014 e s.m.; in particolare, il titolare dell'autorizzazione paesaggistica (a seguito dell'ultimazione dei lavori e contestualmente all'avvio dei procedimenti relativi all'agibilità e/o al collaudo finale o ancora alla comunicazione di fine lavori) deve trasmettere al Settore Tutela del Paesaggio, Demanio Marittimo e Attività Estrattive la dichiarazione di un tecnico abilitato attestante la conformità delle opere eseguite rispetto al progetto autorizzato ed alle eventuali prescrizioni imposte, corredata di documentazione fotografica di dettaglio relativa allo stato finale delle opere medesime, riportante la data di riferimento.


I termini di efficacia dell'autorizzazione paesaggistica decorrono dall'emanazione dell'atto conclusivo del procedimento di Conferenza di Servizi, in osservanza ai disposti di cui all'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m. e i.

Copia della presente è inviata altresì alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona.

Al presente assenso, reso all'Amministrazione procedente nell'ambito della Conferenza di Servizi attivata ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m. e i., come da ultimo modificata dal D. Lgs. n. 127/2016, non seguirà altro specifico provvedimento regionale sotto il profilo paesaggistico.

Resta ferma la necessità che codesta Autorità procedente provveda alla trasmissione allo scrivente Settore dell'atto conclusivo del relativo procedimento.

GM/an


IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Corinna Artom)




Protocollo: 10714/RU

Rif: prot. n. 013346 del 09/10/2019

Imperia, 06 dicembre 2019

Direzione Interregionale Liguria,
Piemonte e Valle d'Aosta

Ufficio delle Dogane di Imperia
Sezione Tributi e URP

Spett.le
Comune di Vallecrosia
Settore Amministrativo
S.U.A.P.

comune.vallecrosia@legalmail.it

Provvedimento n. 193/2019/S.T.U.

OGGETTO: Spiaggia libera attrezzata per lo Sport "01". Realizzazione di attrezzature a servizio della balneazione.

Indizione Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, e 14 bis della L. 241/90, in forma semplificata e modalità asincrona.

In riferimento alla nota sopra distinta, acquisita agli atti di questo Ufficio con prot. n. 8718/RU del 10.10.2019, si comunica che, presa visione della documentazione oggetto della Conferenza, degli elaborati grafici e delle relazioni tecniche scaricabili dal link indicato nella nota in oggetto,

si rilascia autorizzazione ai sensi dell'art. 19, comma 1, del D.Lgs. 8 novembre 1990 n. 374.

Si rappresenta che, per effetto di quanto previsto dal comma 1 del suddetto art. 19 del D.Lgs. 374/1990, la presente autorizzazione riveste natura di atto autonomo e distinto che condiziona il rilascio di ogni altra eventuale autorizzazione, nella quale, della stessa, deve essere fatta espressa menzione.

Si resta in attesa di ricevere copia del relativo verbale, a completamento della pratica.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

per Il Direttore dell'Ufficio ad interim

Dott. Andrea M. Zucchini

Dott. Francesco Camaggio *

(documento informatico firmato digitalmente)

*delega conferita con provvedimento prot.n. 473/RI del 2 maggio 2019

Il Funzionario responsabile del procedimento: Dott. Vittorio Maccario